

OFFRE D'EMPLOI

Un chargé de mission Planification et urbanisme (homme/femme) à Lessay

La Communauté de Communes Côte Ouest Centre Manche, située dans le département de La Manche, compte 22 500 habitants sur 30 communes. Au sein de cet EPCI, près de 140 agents travaillent pour offrir des services de proximité de qualité à la population. Les services sont organisés en trois pôles : les services supports au siège social à La Haye, les politiques publiques à Lessay et les services à la population à Périers. **Pour son service Urbanisme, la Communauté de Communes Côte Ouest Centre Manche est à la recherche d'un chargé de mission Planification et urbanisme (homme/femme)** pour contribuer à la mise en œuvre de la politique d'aménagement et d'urbanisme de l'EPCI et tout particulièrement à l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi).

MISSIONS

Sous l'autorité de la directrice du pôle « Politiques publiques », le chargé de mission Planification et urbanisme (H/F) aura pour missions :

Missions principales

- Participer à la définition de la politique d'aménagement de la collectivité
- Assurer l'élaboration du nouveau PLUi sur le territoire communautaire en lien avec les différents partenaires concernés (élus, prestataires missionnés par la communauté de communes, partenaires techniques...)
- Assurer le suivi des documents d'urbanisme applicables actuellement sur le territoire
- Piloter la révision du schéma de cohérence territoriale (SCoT) porté par le Syndicat Mixte du SCoT Centre Manche Ouest
- Superviser le droit de préemption urbain au niveau communautaire et suivre procédures de recours dans le domaine de l'urbanisme
- Gestion du service Urbanisme (budget, communication, gestion des demandes des habitants...)

Missions secondaires

- Participer aux projets transversaux de la collectivité, notamment en matière d'attractivité, d'aménagement et de développement durable

Détails des missions (liste non exhaustive)

- Accompagner les prestataires missionnés par la Communauté de communes : veiller au respect du cahier des , appui dans l'animation des réunions de travail et l'organisation des actions de communication et de concertation
- Être le référent de la Communauté de communes au sein de différentes instances (comités de pilotage...) et dans l'élaboration et la révision du schéma régional d'aménagement, de développement durable et d'égalité des territoires (SRADDET)
- Suivi des procédures de recours dans le domaine de l'urbanisme

PROFIL RECHERCHÉ

FORMATION SOUHAITÉE ET EXPÉRIENCE : Formation supérieure (Bac +5 souhaité) dans le domaine de l'urbanisme durable, Conduite de projets avec la mise en œuvre d'une démarche participative

COMPÉTENCES REQUISES

Savoirs : Bonnes connaissances en urbanisme réglementaire, opérationnel et foncier et dans l'approche environnementale de l'urbanisme, connaissance du fonctionnement des collectivités locales, des acteurs et métiers de l'aménagement, des principaux outils de planification et d'aménagement urbain, connaissances en matière de système d'information géographique (SIG) appréciées

Savoir-faire : Expérience liée à la conduite de projets (identification des besoins, animation de réseaux, montage et financement, cahier des charges), maîtrise de l'animation territoriale et des techniques de concertation, aptitude à la gestion de projets pluridisciplinaires impliquant plusieurs acteurs, bonne expression écrite et orale, maîtrise de l'outil informatique

Savoir-être : Rigueur, autonomie, sens de l'organisation, force de proposition, qualités relationnelles et rédactionnelles, capacité à rendre compte et à travailler en équipe, capacité d'écoute et de diplomatie

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Date de publication : 12 juillet 2024

Date limite de candidature : 31 août 2024

Date prévue du recrutement : dès que possible

Type de recrutement : Fonctionnaire ou contractuel de droit public

Salaire indicatif : Rémunération statutaire + régime indemnitaire

Grades / Cadres d'emploi : Attaché territorial

Lieu d'affectation : Lessay

Temps de travail : Temps complet à 35h/semaine – horaires fixes avec réunions ponctuelles le soir

Rattachement hiérarchique : Directrice des politiques publiques

Fonctions d'encadrement : Non

Interlocuteurs internes : Elus communautaires et services communautaires

Interlocuteurs externes : Elus municipaux et communes du territoire, institutions et acteurs locaux de l'urbanisme

Avantage(s) : Chèques déjeuners et COS

Accompagnement à l'installation : Attitude Manche accompagne les personnes et familles souhaitant s'installer dans la Manche – <https://www.attitude-manche.fr/audace/>

Découvrir le territoire communautaire : cartinfo.cocm.fr

CANDIDATURE

Les candidatures (curriculum vitae et lettre de motivation) sont à adresser à Monsieur Henri LEMOIGNE, Président de la Communauté de Communes Côte Ouest Centre Manche. Vous pouvez envoyer votre candidature par voie postale (Communauté de Communes Côte Ouest Centre Manche, 20 rue des Aubépines 50 250 LA HAYE) ou par mail à r.h@cocm.fr.

Informations complémentaires : Ce poste est susceptible d'être occupé par un agent contractuel en application de l'article 3-2 ou de l'article 3-3, 2° de la Loi 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée. Nous vous rappelons que conformément au principe d'égalité d'accès à l'emploi public, cet emploi est ouvert à tous les candidats remplissant les conditions statutaires requises, définies par le statut général des fonctionnaires, la Loi du 26 janvier 1984 portant statut général des fonctionnaires territoriaux et le décret régissant le cadre d'emplois correspondant. Nous vous rappelons toutefois, qu'à titre dérogatoire, les candidats reconnus travailleurs handicapés peuvent accéder à cet emploi par voie contractuelle.